

Bostadsuthyrare

Engelen Fastighets AB är Kråkarps kommuns allmännyttiga fastighetsbolag. Bolaget äger och förvaltar ett bostadsbestånd om ca 3 000 lägenheter (inkl. vårdboende), verksamhetslokaler som hyrs av Kråkarp kommun samt viss del kommersiella lokaler. Bolaget utför även förvaltning av byggnader, anläggningar samt parkmark ägd av Kråkarp kommun. Totalt är vi ca 150 medarbetare.

ARBETSUPPGIFTER

Som bostadsuthyrare kommer du att arbeta med uthyrning av lägenheter, hantering av hyresavtal samt i övrigt ha kontakt med våra hyresgäster.: Du kommer ex att lägga ut lägenheter på annons, skicka bekräftelser, hantera uppsägningar av lägenheter, ta kreditupplysningar, skriva kontrakt samt agöra vem som ska få lägenheter utifrån direktiv

I arbetsuppgifterna ingår det även att marknadsföra de lägenheter som vi har för uthyrning. Du kommer att arbeta till största delen med kundkontakter vilket också innebär arbete i kundtjänst.

KVALIFIKATIONER

Du har gymnasiekompetens men det är meriterande om du har eftergymnasial utbildning inom exempelvis marknadsföring, hyresjuridik, hyresförvaltning eller liknande. Det är en fördel om du har erfarenheter av bostadsförmedling/uthyrning eller liknande uppgifter inom fastighetsförvaltning. Du är intresserad av marknadsföring och den säljriktade delen av arbetet. Då arbetet innebär mycket kundkontakter så söker vi dig som är lyhörd och har lätt för att skapa kontakter. Du har god förmåga att uttrycka dig i tal och skrift samt goda kunskaper i engelska. Har du dessutom ytterligare språkkunskaper är det meriterande. Mycket av arbetsuppgifterna sker via dator vilket medför att du ska ha god datorkunskap.